



## VILLA LANDIFORNIE - CAPBRETON - LANDES ATLANTIQUE SUD

### VILLA LANDIFORNIE - CAPBRETON

Location de vacances pour 6 personnes à Capbreton -  
Landes Atlantique Sud

<https://villalandifornie-capbreton.fr>

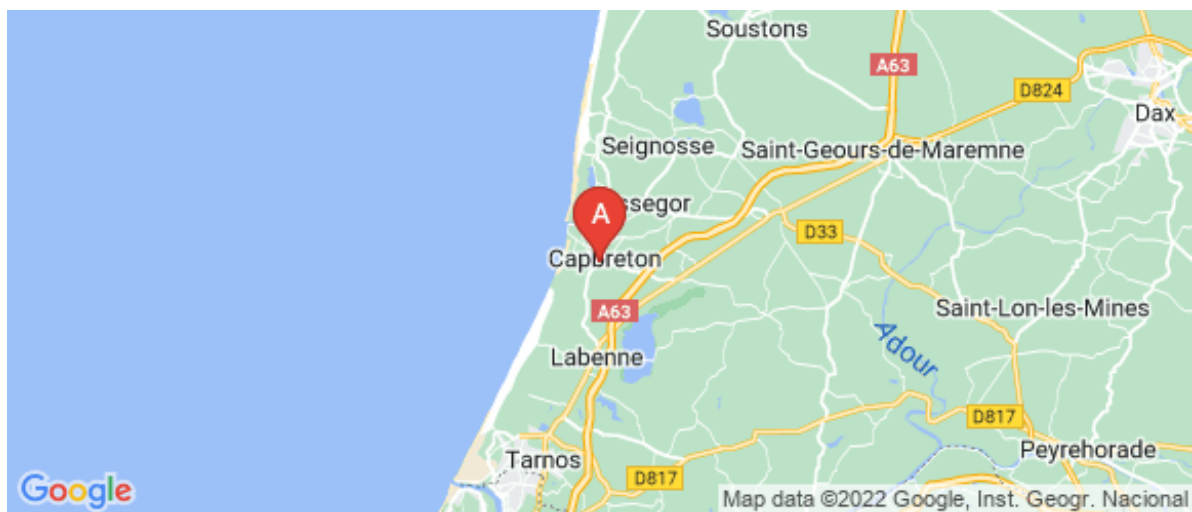




Christophe Trottet

+33 6 64 36 89 58

**A** Villa Landifornie - Capbreton - Landes  
Atlantique Sud : 11 impasse des Rouge Gorges  
40130 CAPBRETON







## Villa Landifornie - Capbreton - Landes Atlantique Sud



Maison



6

personnes  
(Maxi: 6 pers.)



2

chambres



60

m2

Villa patio **classée 3 étoiles** par Gites de France de 60m2 située dans une impasse entourée d'une forêt, quartier calme, supermarché et boulangerie à 3 minutes à pieds, centre ville et marché à 10 minutes à pieds, **plages à 10 minutes** en vélo.

Elle dispose d'un **jacuzzi**. A l'extérieur terrasse avec **BBQ weber**.

A disposition également **2 surf** (7'2 et un malibu Bic), **1 padde** (Bic 10'6), **2 bodyboard**.

Le jardin est équipé de palissades en bois et d'un brise vue afin de préserver votre intimité. La villa est idéale pour les familles et toute personne recherchant le calme et la tranquillité. Elle n'est pas adaptée aux fêtes et aux soirées bruyantes.







## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 5	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche 2 chambres, l'une avec un lit double, l'autre avec 2 lits superposés. 2 canapé-lit dans le salon. Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains privée
<i>WC</i>	WC: 1 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour Véranda
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>		
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Bien être</i>	Spa / Jacuzzi	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Barbecue Jardin privé Terrain clos commun	Abri pour vélo ou VTT Cour Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire

Habitation indépendante



*Activités*



*Internet*

Accès Internet

Wifi par Fibre



*Parking*

Parking privé



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Table de ping pong

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ*

*Langue(s)  
parlée(s)*    Anglais    Espagnol    Français    Portugais

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*    Dépôt de garantie de 1500€ par chèque ou virement

*Moyens de  
paiement*    Chèques bancaires et postaux    Paypal  
Virement bancaire

*Ménage*

*Draps et Linge  
de maison*    Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits  
d'appoints*

*Animaux  
domestiques*    Les animaux sont admis.

## Tarifs (au 27/10/22)

Villa Landifornie - Capbreton - Landes Atlantique Sud

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/10/2022 au 31/12/2022	145€		290€	950€

# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)

## LA CUISINE

RESTAURANT CAPBRETON

### La Cuisine

+33 6 41 75 22 61

26 Rue du Général de Gaulle

<https://www.restaurantlacuisine.fr/>

1.0 km  
CAPBRETON



La Cuisine, restaurant du centre ville de Capbreton (rue piétonne) propose une cuisine créative de produits de saison et locaux, mêlant textures, saveurs et couleurs. Isabelle et Johann Dubemet vous accueillent toute l'année dans une ambiance intimiste avec une carte renouvelée régulièrement.



### O'Bowl

+33 5 58 72 17 74

2243 Boulevard des Cigales

<http://www.obowl.fr/>

1.0 km  
CAPBRETON



Chez O'Bowl, nous cuisinons des produits frais de saison chaque jour. Notre cuisine saine séduit les amoureux de poisson frais, de légumes et de fruits. Nous sommes ouverts au déjeuner du lundi au samedi et pour le petit-déjeuner dès 9h30. Nous utilisons des emballages éco-responsables pour vous servir sur place sur ou à emporter. Parking et wifi gratuits, Terrasse ombragée.



### Soweto Cabane south west Capbreton

+33 6 82 17 42 40

Plage des Océanides

2.0 km  
CAPBRETON



Vous cherchez un restaurant de plage ? Les pieds dans l'eau ? Une table originale ? Parfait ! La Cabane Sowetao est tout ça à la fois, elle se situe sur la dune des Océanides face à la mer avec vue envoûtante sur les Landes et les Pyrénées. Le cadre est très chaleureux, l'ambiance conviviale et familiale.



### Terramar

+33 6 15 81 51 23

Plage Santocha

2.1 km  
CAPBRETON



Resto de plage - Apéro sunset - Mercredis music live Dans une ambiance guinguette, petites loupottes et coussins japonisants, on s'installe dans les chiliennes éparpillées sur la plage pour profiter de la vue sur l'océan, les blockhaus du Santocha et les montagnes basques. Une cabane de plage chic et cool en front de mer, vue sur l'océan, repas les pieds dans le sable. En octobre à Terramar : Profitez de votre pause déjeuner pour prolonger l'été et déguster de bons petits plats face à l'océan.



### CHEZ MINUS

La taverne du petit homme

### Chez Minus

+33 5 58 41 74 81

Mole Nord Avenue Notre-Dame

<https://restaurant-chezminus-capbreton.com/>

2.3 km  
CAPBRETON



Depuis 1996, « Chez Minus », vous accueille dans une ambiance familiale et décontractée, pour déguster ses fameuses moules, sardines et gambas cuisinées à la plancha. Belle vue sur le port et L'Estacade, sans réservation.



## Pêcherie Ducamp

+33 5 58 72 11 33

4 Rue du Port d'Albret

<http://www.pecherieducamp.fr>

2.4 km  
CAPBRETON



Depuis 70 ans, les Pêcheries Ducamp traversent le temps, les modes. Des dizaines de milliers de visiteurs viennent y chercher l'authenticité d'un lieu patiné. L'Histoire se raconte à table ... une collection incroyable de bateaux maquettes, scaphandre cuivre, lampes à huile de baleine, un mât d'époque tenu de ses cordages. Unique à Capbreton, les viviers devant les tables où l'on pêche au moment pour le cuire, le tourteau, la langouste, le homard. La Maison Pêcherie Ducamp refuse le poisson d'élevage, le congelé, le sous vide, rien de prêt à manger. L'établissement le plus ancien de Capbreton, est aussi le premier dans sa catégorie "Poisson, fruits de mer."



## Touring café

+33 5 58 43 72 97

515 avenue du Touring Club

2.5 km  
HOSSEGOR



Musique live / cuisine traditionnelle / Service tardif / Fruits de mer



## Tante Jeanne

+33 5 58 43 96 38

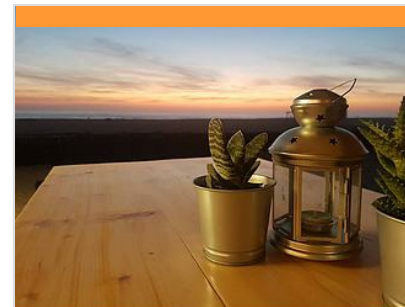
45 avenue Paul Lahary

<https://pay.mytrivec.com/restaurant/10>

2.6 km  
HOSSEGOR



Ouvert tous les jours de 8h à minuit  
Vous allez l'aimer !



## Les p'tits bouchons

+33 7 86 57 21 56

Plage Notre-Dame de Capbreton

2.8 km  
CAPBRETON



Réouverture en terrasse le 01/04. De 9h à 23h service non-stop. Ambiance cosy pour se restaurer, déguster une glace ou prendre un apéro sunset les pieds dans le sable. Venez découvrir nos brunchs, nos spécialités de ceviches et produits locaux, notre carte de vins. Nombreux concerts acoustiques tout au long de la saison estivale.



## La Paillote du Lac

+33 5 58 41 04 33

1 Avenue du Tour du Lac

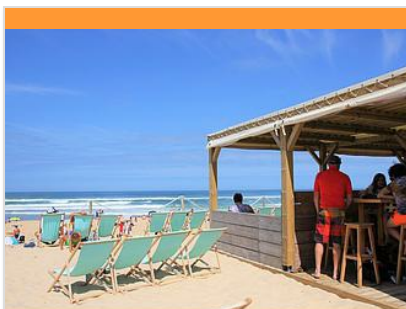
<http://la-paillote-du-lac.fr/>

5.2 km  
SEIGNOSSE OCEAN



Nichée dans un décor de carte postale avec vue imprenable sur le lac d'Hossegor, La Paillote du Lac vous propose une cuisine inventive autour de produits locaux. Tartare de truite du Pays Basque, Ceviche de la criée, tataki sans oublier leur côte de bœuf du Pays Basque ou leur merlu de ligne... A partager ou non, avec un cocktail ou un verre de vin, tout est réuni pour passer un super moment.





## La Cabane du Penon

+33 6 72 96 01 12

Plage du Penon

<https://www.facebook.com/lacabaneduPenon>

8.2 km

SEIGNOSSE OCEAN



La Cabane du Penon vous accueille pour vos pauses fraîcheur à la plage tout comme pour vos repas entre amis ! En mode comptoir et tapas, ou réunis autour de nos spécialités de planchas, vous profiterez d'une vue imprenable sur l'océan et la chaîne des Pyrénées.



## Club de Plage des Marsouins

+33 6 71 93 97 32# +33 5 58 41 97 00

Plage Notre Dame

0.3 km

CAPBRETON



Situé sur la plage Notre Dame, le club est ouvert de juillet à fin août. Chaque jour, Pascal et ses éducateurs, diplômés d'État, vous proposent diverses activités : trampolines, balançoires, concours divers, mini-olympiades... La piscine est animée par 3 maîtres-nageurs avec possibilité de cours : apprentissage, perfectionnement, cours pour adultes. Cours d'aguagym.



## Landifornia - Location de Méhari électriques

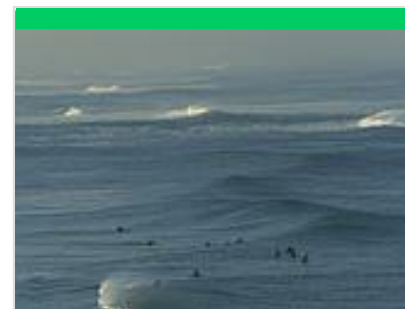
+33 6 37 28 81 52

0.7 km

CAPBRETON



Faites vous plaisir, pour 1h, 1 jour, 1 semaine...partez au volant d'une Méhari électrique ! L'E-STORY, réplique de la Méhari de Citroën est une voiture polyvalente au service des professionnels et des particuliers. Sa suspension et ses capacités de circuler absolument partout... plage, campagne, ruisseau, route, ville, vigne, champ, rien ne lui résiste ! Véhicule de plein air, en cohérence avec son esprit, cette réplique de Méhari électrique est respectueuse de l'environnement avec des batteries 100% recyclables. Les batteries sont en Lithium Fer Phosphate : LiFePO4 elles contiennent déjà 30% de lithium recyclé. Quelques infos sur le véhicule : Direction assistée, Feux full LED, Jusqu'à 148 km d'autonomie, vitesse max 90 km/h, Boite automatique, 4 passagers,



## Spot du Santocha

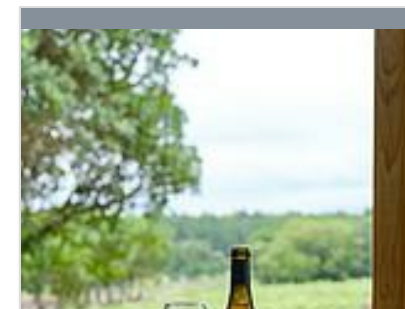
Plage de la Savane

2.0 km

CAPBRETON



LE spot le plus réputé de Capbreton... l'authentique et l'incontournable spot de Santocha avec un potentiel surf qui dépasse tous ses congénères... Plusieurs pics se présentent à vous, de façon aléatoire, qui donne la chance à tous de pouvoir profiter d'une belle session ! Toutes les marées sont favorables pour se mettre à l'eau et apprécier une sympathique gauche ou une belle droite. Restez attentif à cette dernière, elle peut s'avérer extraordinaire grâce à la dernière digue rocheuse au Nord de la plage !



## Domaine de La Pointe

+33 5 58 73 81 57 +33 6 45 97 23 52

1 route de la Pointe

<http://www.domainelapointe.com>

1.8 km

CAPBRETON



Au Domaine de la Pointe poussent les dernières vignes du vignoble historique de Capbreton. Reconnu depuis plus de 600 ans comme un terroir viticole de grande originalité, le domaine s'étend aujourd'hui sur 5 hectares et la vigne évolue dans un écosystème dunaire fragile régulé par l'océan à 800 mètres de là... Vente sur place, dégustations et visites guidées, voir les détails sur le site web.



# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Sentier de la dune

1.9 km  
📍 CAPBRETON



La dune de Capbreton est vitale pour notre environnement, notre faune et notre flore. C'est une barrière naturelle qui limite l'érosion du littoral et protège la richesse d'un écosystème en partie endémique. Aujourd'hui, pour se faire respecter, la dune se fait connaître grâce à un sentier de 2,7 km constitué de plusieurs points d'intérêt avec des panneaux pédagogiques. Elle a été équipée pour s'adapter au mieux à son évolution future et à sa fragilité naturelle. À découvrir à partir des entrées des plages de la Savane, de la Piste et des Océanides.



# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Map data ©2022



